



# GOLDEN WEEK



今年のゴールデンウィーク、皆さんは、どのようにお過ごしになりましたか？

お天気にも恵まれて、レジャーに観光に、充分に楽しめる連休だったのではないのでしょうか？

今回は、そんな充実した連休を過ごした2名の社員からG.Wの思い出を聞いてみました！

業務課のSです！

去年の連休に引き続き、今年もディズニーランドに行きました！  
と、いうのも、3歳以下はパークチケット料金が無料なので、下の  
子が3歳までにまた行きたいとおもっていたんです！  
家族4人、マイカー(しかもマニュアル車！)で行きました！渋滞  
で途中、足がつかたらどうしようかとずっと心配していましたが、  
思った以上にスムーズに進み、ドライブでもパークでも楽しめて、  
満喫した連休でした！  
3歳以下のお子様のいる皆様！料金無料は今ですよ(笑)



業務課のKです♪私は、地元の青森で過ごしました。  
さくら祭りにも行きましたが、今回は岩木山の麓、弥生いこの広  
場という動物広場にも行ってきました。  
そして、なんと108歳のポニー(チャッピーさん)とお写真撮りまし  
た。娘は1歳なので107歳先輩に少しビビリ気味でしたが、なんと  
か3ショット頂きました☆  
弘前公園では葉桜だったソメイヨシノも、標高高い岩木山の麓で  
はまだきれいに花をつけていましたよ。

会社情報はホームページを！  
<http://tps-s.co.jp/>



ブログも随時更新中です！  
ぜひご覧ください♪

春になり、弊社の倉庫の軒下にも例年通り、ツバメが巣を作り、雛が生まれました。  
ツバメが巣を作るのは縁起が良いらしいですが、何故でしょう？調べてみました。  
ツバメは湿気が少なく風通しの良い場所に巣を作り、風水的にも縁起が良いのだそうです。  
そして、外敵から巣と雛を守るために人の出入りの多い家やお店を選ぶという理由から、  
ツバメの巣があるということは繁盛している証拠と思われるようです。  
ツバメの本能ってすごいですね♪弊社の雛がいつ巣立つのか、  
見届けたいと思います。

編集委員：小野寺、小松、中村 (50音順)



## 編集後記

# TPS ニュース

光る輝きをサポートします ~究極の夢と空間を追い求めて~

6月号  
vol.68  
2017年



繁栄物語助演会社  
株式会社ティ・ピー・エスサービス  
住所 仙台市泉区上谷刈字治郎兵衛下48-3  
電話 022-372-0815  
発行責任者 藤巻 紀夫

この紙面は「繁栄物語助演会社」として地域の皆様、  
お客様、社員、お取引先の皆様、そして志を共にする関  
係業界の皆様のお役に立つために編集されています

## ご案内

25期第3回

## マスタースクール

6月のマスタースクールの詳細です！ご参加おまちしております！

★持ち物★

・マスターファイル ・名札 ・制服(上着のみ可) ・筆記用具

日時：①6月13日(火)14:30~16:30 山一地所仙台中央支店4Fカンファレンスルーム  
住所：仙台市青葉区中央1-6-18  
②6月15日(木)13:30~15:30 TPS本社2F研修室  
③6月17日(土)13:30~15:30 山一地所仙台中央支店4Fカンファレンスルーム  
住所：仙台市青葉区中央1-6-18

8月の昇格試験申し込み予定の方はお早めに！

## 社長コラム

カレンダーが六枚目、六月ですね。  
一日、一週間がアツという間に過ぎて行く事に驚きと焦りを感じ  
ますが、時間は全ての人に平等に与えられていますので、計画的に、  
そして大切に行動しましょう。

以前にもコラムでお伝えしましたが、六月中旬にもなると梅雨入  
りです。毎日雨模様が続くと気分が憂鬱になるものですが、私はこ  
の季節に癒される事があります。それは紫陽花「アジサイ」です。この  
花が美しく咲き誇る季節ですね。小さな花びらが集まって一つの丸  
い形を形成する梅雨時の代表的な花ですね。多くの家庭の玄関先  
や庭先を彩り、過ぎゆく人の目を、心を喜ばせてくれます。  
紫陽花の一番の魅力は色が変化する事です。咲き始めと終わり  
では違う表情を見せてくれます。土壌が酸性なら青、アルカリ性な  
ら赤になると言われていますが、変化して咲き誇り、見る人に元氣  
を与え、梅雨時期にはなくてはならない存在感ある、そんな紫陽  
花が私は大好きです。

でも、そんな美しい紫陽花にも毒が有るようです。触るだけなら  
大丈夫ですが、口に入れないようにご注意ください。

今月は衣替えの月ですね。ただ、皆様の担当物件や業務によつて  
は寒暖の差が有ると思います。弊社の三ホームは、夏・冬共に同じデ  
ザインですので、半袖で寒さを感じる方は長袖でも結構ですので、  
自己管理に気を付けて頑張ってください。

青藤 正人





# 設備班が行く！

～避難器具点検編～

今月は、業務課設備班の業務から『避難器具点検』についてご紹介します！



火災の際、階段が塞がれてしまうと、下階に避難できなくなります。消防法では、原則として2方向避難という概念があり、2方向目の避難経路として避難器具が設置されています。あまり知られていませんが、消防設備点検時には、避難器具の点検も行っています。

マンション等の共同住宅では、ほぼ、避難はしごが設置されています。各階(1階を除く)に、「避難器具室」というバルコニーがあったり、各階の1つ以上のお部屋のベランダに設置されていることが、ほとんどです。

## 点検方法



ハッチを開け、折りたたまれてるはしごを伸ばし、はしごが、ちゃんと下まで伸びるか確認します。降下地点に障害物がないか、はしごの強度、ネジの緩み等がないかの確認も必要です。普段は収納されていますが、ハッチを開けると、砂埃や、クモの巣、枯葉等が入ってるので、清掃します。



「避難はしご」は、一生使用することがないのが1番ですが、いざというときの避難手段になりますので、ハッチの蓋に使用方法が書いてありますので、火災の際、慌てないように、一度確認しておくことをお勧めします。

## 運転免許取得しました！

巡回スタッフの我妻さんが、このたび、晴れて運転免許証を取得しました！思い起こせば、昨年10月。経営方針発表会後に、「アルバイト代を貯めて免許を取得します！」と社長に誓ったあの日から、我妻さんの挑戦は始まりました。年末には貯まったお給料で自動車学校にも通い始めました。仕事のない土日を利用して教習に行き、4月下旬、念願の免許を取得することができました。周りのスタッフにも協力頂きながら、巡回号に初心者マークをつけて、我妻さんは今日も元気に巡回しています！

次は、車購入のために頑張ってるぞ！



我妻さん、安全第一だよ！がんばれ！！

## ～排水管高圧洗浄～

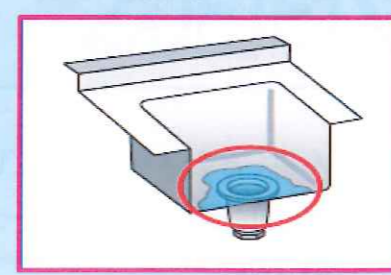
# 排水管洗浄行っていますか？

### 【トイレのつまり】



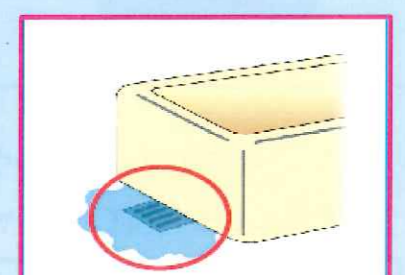
- ・便器の水が溢れる
- ・排水の流れが悪い
- ・大量の紙を一度に流した
- ・異物を落として流してしまった

### 【台所排水のつまり】



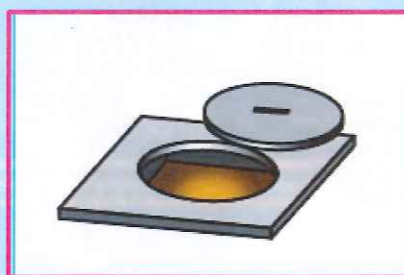
- ・流しの排水が、はけるのに時間がかかる
- ・食事のゴミやカスが溜まる
- ・油汚れが溜まる

### 【浴室・洗面排水のつまり】



- ・浴槽、洗い場の水はけが悪い
- ・排水が流れず溢れる
- ・髪の毛などが詰まる
- ・異物を落として流してしまった

### 【排水枘のつまり】



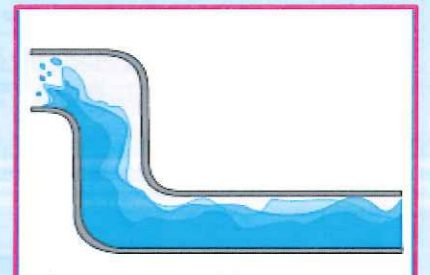
- ・流しの排水が、はけるのに時間がかかる
- ・食事のゴミやカスが溜まる
- ・油汚れが溜まる

### 【排水口からの臭い】



- ・排水口からニオイが上がる
- ・台所のシンク下が臭う
- ・下水の臭いがする

### 【排水管の流れが悪い】



- ・排水口からニオイが上がる
- ・台所のシンク下が臭う
- ・下水の臭いがする

## 外の排水升がこんな時は要注意！！

### 作業前



植込みからの根が排水管まで入り込み、汚水がつまり、他の升から汚水が溢れてしまいました。

### 作業中



植栽の根を取り出し、高圧洗浄をおこない、管内つまり、汚れを除去しております！

### 作業後



根を除去したことにより、問題なく排水できております！！

取り出した根っこ！



○定期的な排水洗浄を行うことによって汚れの蓄積、管のつまり、臭いを防ぐことができます☆☆

○詳しくは弊社ホームページにも記載しておりますので是非ご覧ください♪♪



<http://tps-s.co.jp/>

