

～家庭山菜園造成中～



家内の実家の休耕田を数年放置していたら雑木林化してしまい、今年のGWは草木と格闘する日々でした。しかし、日当たりの良い場所にはワラビが群生し、昔栽培していたウドやタラの芽が野生化して勝手に繁殖しており少し整地すれば家庭菜園ならぬ山菜園へと改良すべく、奮闘しております。

GWの思い出

☆お誕生日はアンパンマンと

GW中に、娘が3歳の誕生日を迎えました！娘の大好きなアンパンマンミュージアムへ！



アンパンマンのケーキに飾られたキャンドルを元気いっぱい吹きました。アンパンマンにもお祝いしてもらい、とても楽しいお誕生日になりました。



ロードバイクで弟宅へ



通勤で使用し始めて約1ヶ月半が経ったので、吉岡にある弟宅へ行きました。まだまだ初心者ですが運動不足も解消されますので、次回はロングライドへ挑戦したいと考えております。

『猫の島』で有名な田代島に行きました♪

風の強さに往路のフェリーが揺れに揺れ、家族全員青白い顔での上陸となりました。

いざ着いてみると景色も素晴らしく、猫さん達も気のいい方々で楽しく過ごす事が出来ました。猫好きの方には大変お勧めです☺モフモフには癒しの効果がありますね！

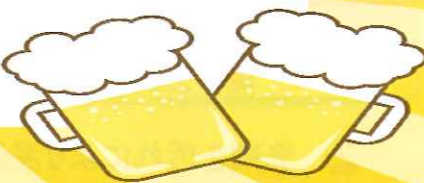


～ビアパーティ（暑気払い）のご案内～

日時：平成30年7月28日（土曜日）18:00～
場所：藤崎屋上ビアガーデン
※雨天時は前日までに会場変更を参加者へ連絡します
会費：¥1,000-
※小学生以下は無料
※お子様でもバイキング料理やジュースがあります。



バイキング90分！食べ放題・飲み放題です！！



会社情報はホームページを！
<http://tps-s.co.jp/>



ブログも随時更新中です！
ぜひご覧ください♪

編集後記

5月は寒暖差が大きい月でしたが、皆様体調はいかがでしたか？私もユニホームを夏服にしたり、冬服にしたりしながら体調を崩さないように気を付けながらの日々でした。40歳を過ぎ体力も落ちてきた私ではありますが、なんとか病気にからず乗り切ることができました。

さて、ゴールデンウィークは有意義にごせましたか？私は遠出はしないでゆっくり体を休めました。皆様のなかには、もう次のお盆休みの計画を立てている方もいるのではないのでしょうか。計画を立てたり、その日を待っているときが一番幸福な時間かもしれませんね。それに向けて仕事と体調管理をしっかりしていこうと思っています。

編集委員 岩崎・阿部・庄司・佐々木(真)・渡辺(靖)

TPSニュース

2018
6月号
vol.79

光る輝きをサポートします ～究極の夢と空間を追い求めて～

この紙面は「繁栄物語助演会社」として地域の皆様、お客様、社員、お取引先の皆様、そして志を共にする関係業界の皆様のお役に立つために編集されています

繁栄物語助演会社
株式会社ティ・ピー・エスサービス
住所 仙台市東区上谷刈字治部兵衛下48-3
電話 022-372-0815
発行責任者 藤巻 紀夫

TPS協力業者会 第一回例会開催



平成30年5月21日(月)17:00～18:30本社2F研修室に於いて、TPS協力業者会の第一回例会が開催されました。今回が初開催ということもあり、弊社社員が講師となり

①ビューティーコンシェルジュと7分間の奇跡 ②清掃業務従事者研修 を行いました。

お忙しい中協力業者会員の皆様にご参加いただき、普段の業務を振り返り「清掃の意義と弊社の志し」についてご理解いただけたと思っております。ご参加くださいました皆様ありがとうございました。

今後も会員各社様からもご意見を伺い、レクリエーションも兼ねて弊社のみならず会員各社間での交流を深めていけるよう、ご賛同の程を宜しくお願い致します。

社長コラム

6月に入り制服も衣替えとなりました。6月は雨など天候によっては気温の変化がありますので、半袖着用は強制ではありませんので、自分の体調に合わせて長袖と半袖を使いこなしてください。幸い弊社の制服は長袖・半袖・ブルゾンが同じデザインですので外観的には同じです。個々の体調と業務にあった着用をし作業に従事してください。

ところで皆さんゴールデンウィークはいかが過ごされましたか。私のGWはお取引先であるアミューズメント「Dステーション」様が社会貢献の一環として活動に取り組まれている、モータースポーツ支援「D'STATION Racing」の応援に行ってきました。実はDステーション様のネクサス株式会社 星野敏代表は大学時代のフェンシング部の2歳上の先輩です。星野先輩は大学卒業後県庁職員となりましたが脱サラをし、素人でありながら群馬でパチンコ店を起業し第一号店をオープンさせ現在では全国に約60店舗、その他ホテル経営など様々な事業展開をされています。そんな星野先輩(代表)は常に目標と夢に向かって挑戦し続け、何事にもまずは自分から経験する努力家です。私は大学時代から今日までそんな星野先輩(代表)の「新たな挑戦」をし続ける姿に公私ともに学ばせて頂いております。

その様な繋がりから2017年4月に星野代表よりお声掛けいただきまして2017年8月東北進出第一号店となるDステーション利府店、そして12月よりDステーション仙台泉店、それぞれで清掃業務はもとより設備保守点検業務のお手伝いをさせて頂いております。

ネクサスD'STATION Racingはチームオーナーが星野代表で現在「スーパーGT」と「スーパー耐久」に参戦されており、星野代表が菅生サーキットで走行する時には毎回応援に駆けつけております。今回は「SUGOスーパー耐久3時間レース」の応援でした。このレースは3時間を3名のドライバーで周回数を争います。星野代表は第2ドライバーでハンドルを握りました。前日の予選では何とポールポジション(決勝レースの先頭スタート)を獲得し決勝に臨みました。決勝ではデッドヒートを繰り返す途中までは2番手を走行していましたが、終盤2時間40分が経過し残り20分というところで一気に差を詰めると見事逆転!!今シーズン初優勝を飾りました。

とても興奮した一日でしたし、とても楽しいGWを与えてくださった星野オーナーに心より感謝致します。



星野様



0スーパー耐久3時間



斎藤 正人

… ビューティコンシェルジュとは …

協力業者会例会でも取り上げました「ビューティコンシェルジュ」は造語です。コンシェルジュは「管理人」・「ホテルの案内係」等の意味で使われている言葉です。弊社では、「ビューティコンシェルジュ」はそのコンシェルジュのイメージを清掃の現場で具現化することで、従来の清掃員のイメージを払拭し、清掃業を誇りの持てる職種へと進化させる存在、ととらえています。「ビューティコンシェルジュ」を弊社社員共通の目標としています。

その「ビューティコンシェルジュ」になるために、

- ・自信、誇りを持って業務に取り組む。
- ・何か積極的にできるプラス1%の心のサービスを探す。
- ・おもてなしの気持ちを持って自ら行動を起こす。
- ・高い清掃スキルを持つ。
- ・経験を学びあい社員全員で共通認識を持つ努力をする。



ということを日々意識しています。

建物の管理は当たり前のこととして、その建物で生活・仕事する人が明るく前向きになれる空間を作ることこれをこれからも目指していきます。

< 草刈り機の性能比較 >

最近、ホームセンターなどで充電式の草刈り機が販売されておりどんなものか気になり、安価なタイプを購入してエンジン式と性能比較を試してみました。大きさ・重量・価格帯は殆ど同じですが一番違うのは稼働時間と動作音です。

エンジン式は燃料を補充すれば数時間は稼働出来ますが、充電式の稼働時間は30分~90分程度で充電時間も60分~120分と予備バッテリーが無いと、作業時間より待ち時間の方が長く成ります。実際の使用感も充電式はパワー不足を感じます。充電式が展示されているコーナーの表示には女性も簡単に操作出来るとの書いてありますが始動がスイッチ式なので簡単ですが操作制に差は無く、充電式は当たり前ですがエンジン音がしないので作業中にうるさい感じはありません。

駐車場などの狭い範囲では充電式で作業出来ますが田んぼや農地などの広い土地では不向きだと感じました。また、充電式は稼働時間で価格が違いますが2万円弱~8万円程度まで有るので購入前には操作性などを充分比較してご検討されることをお勧めします。当社では業務の効率化からエンジン式を使用しております。



~変形式の剪定ハサミ~

上の写真は刃先が180度曲るので立ったままアスファルトの隙間から生えた雑草を切れるし角度を変えると少し高い庭木などの剪定にも使えます。

お試し施工無料キャンペーンのお知らせ

6月より定期清掃・日常清掃キャンペーンを開催しております！
弊社がご提案しておりますアルカリイオン水を用いた定期清掃をご検討いただけるお客様には、お試しで**定期清掃を1回無料施工**のうえ、アルカリイオン水380ml(スプレーヤー入り)を1本プレゼントいたします。また、その後定期清掃ご契約時には同じものを1ダースプレゼントいたします。*広さ100㎡まで、剥離は除きます。ご了承ください。

この機会にアルカリイオン水と弊社定期清掃の効果に触れていただければ幸いです！！

マンションや施設、店舗のオーナー様 必見!!

定期清掃・日常清掃のご案内

マンションや施設の定期清掃でお客様のカーポート・玄関・ビュースタイルにお応えさせていただきます。

オーナー様のご要望通りに実施いたします。
マンション、店舗や施設の定期清掃と美しい外観を維持するために毎日清掃でなくてはならない定期清掃(毎時による清掃)が必要です。
清掃のプログラムは作業員より、店舗や施設の清掃向上アップ、マンションの美観維持になります。
お客様の担当のニーズにお応えするために、清掃業務について積極的にお応えしております。ぜひお気軽にご相談ください。



定期清掃には床・カーペットの洗浄清掃、ガラスの清掃などがあります。



株式会社TPSでは、仙台市近郊で約1,200棟の店舗清掃やビル清掃を行っております。弊社からの提案でアルカリイオン水を使用した定期清掃です。
アルカリイオン水は洗剤ではない、腐食を及ぼすことなく、学校施設等に最適な清掃といえます。

アルカリイオン水を使用するメリットとは?

- 効果 その1 汚れと洗浄力を軽減
水の電離分解によって水素酸化物、酸素酸が生成し汚れを分解から溶解、分岐する事で化学反応の効果が同等以上の洗浄効果を発揮します。
- 効果 その2 腐食や汚染の化学水
腐食の防止や金属の劣化、化学物質は一切使用していませんので、排水処理やリサイクルが容易で環境に負荷を軽減させます。
- 効果 その3 腐食・酸化防止
PHを弱酸性に保つた状態で使用することで、金属、塗料の劣化を防止します。

~お試し施工 無料キャンペーン~

弊社は、今年で6年連続アルカリイオン水を用いた定期清掃を導入しました。弊社の効果は期待通りです。お試し施工キャンペーンも好評です。ぜひお気軽にご相談ください。お問い合わせ先はこちらです。
お問い合わせ先はこちらです。お問い合わせ先はこちらです。お問い合わせ先はこちらです。

株式会社TPS
〒981-0001 仙台市青葉区南1-1-1
TEL: 022-572-0216
FAX: 022-572-0219 E-mail: info@tps.co.jp

アルカリイオン水ってどういいの

一般的な室内の汚れの多くは酸性を帯びていて、その代表格が油汚れ・皮脂汚れです。

①**酸性**の汚れには!!
酸性を中和する作用のあるアルカリイオン水が効果的です。また化学物質を含まないため、あらゆる場所に安心して使用できます。

②**既存の洗剤と混ぜると!!**
その洗剤の汚れへの浸透効率を高めることができ、除菌消臭効果も期待できます。

↓
一般家庭でいうと… **ご参考まで**

① 油・皮脂汚れに有効なため、コンロや換気扇等キッチンまわり、壁の手垢や煙草のヤニ汚れ、メガネの油膜取りに向いています。化学物質を含まないので食品を扱う場所、お子さんがいる場所も安心・安全です。

② 洗剤を汚れにより浸透させる効果・除菌消臭効果があるため、食べこぼしのシミやワイシャツの襟汚れ、臭う枕カバーに塗布して洗濯をすると汚れ落ちがより良くなります。布製品も特に効果を実感できる素材です。

< 定期清掃の現場の声 > .. YES!

- Q1. どんどころにアルカリイオン水を使っていますか?
⇒A1. 床・じゅうたん・共用廊下など。
- Q2. アルカリイオン水が導入されて良かったことは?
⇒A2. 洗剤の使用量が減り、すずぎが楽になったこと。
- Q3. アルカリイオン水導入後、特にどんな汚れに効果を感じますか?
⇒A3. 油汚れ、カーペットのシミ、ワックスの剥離の補助剤として使いやすい。

< 日常清掃の現場の声 > .. OK!

- Q1. どんどころにアルカリイオン水を使っていますか?
⇒A1. 要水拭きのところ全てに使っています。
- Q2. アルカリイオン水が導入されて良かったことは?
⇒A2. 複数の洗剤を持たなくてよくなったところです。
- Q3. アルカリイオン水導入後落としやすくなった汚れにはどんな種類がありますか?
⇒A3. 特に、ガラス・鏡の汚れ、床のヒールマークや鳥の糞は落としやすくなった実感があります。