

【秋田営業所通信】 Akita Sales Office NEWS

今年の冬は積雪ではなく凍結に悩まされました・・・

秋田営業所のある能代市は今年1月の寒波で過去にないほどの冷え込みになりました。最高気温ですらマイナス5度を記録しておりよくあるマイナス2度、3度が温かく感じるほどでした。

また今回の寒波の影響で、各所で水道管が破裂し漏水の案件が多々ありました。見える場所だけでなく、壁や天井裏など老朽化が原因の場所もありましたが、出来る限りの対応をさせていただきました。



↑車の温度計は-9°の表示！



↑神棚の水も凍結しました！



↑能代松陽高校の様子

秋田の冬という、毎年なにかと寒いことばかりですが、今年は熱いこともありました！ 我が母校でもあります能代松陽高校（旧能代商業）が初の選抜高校野球大会出場となりました。開幕は3月18日ということなので、優勝目指して選手の皆さん頑張ってください！！



ホームページ情報のご案内

★スタッフブログ 毎月2回以上更新してます！

2014年4月から始めましたスタッフブログです。富士山からのご来光の写真や社内塾開講のお知らせ等からスタートしました。当スタッフブログは仕事の事だけでなく、スタッフのプライベートな事も含み日常を知る事が出来るブログとなっております。普段現場にお邪魔しているスタッフの以外な一面が見られるかも？



★TPSニュース（社内報）過去の社内報はこちらから！

過去5年間分の社内報を読む事ができます。日々忙しく、ゆっくり読む事が出来ず、見逃してしまった社内報はありませんか？季節に流れと共に社長が思いを綴る社長コラムや会社の流れを改めて確認する事ができるかと思います。スタッフブログと共に是非一緒に閲覧してみたいかがでしょうか。

会社情報はホームページを！
<http://tps-s.co.jp/>



ブログも随時更新中です！
ぜひご覧ください♪

編集後記

記事にも書かせていただきましたが、今年の冬は10年に一度と言われる寒波に見舞われ皆さんも大変な思いをしたのではないのでしょうか。この冬を経験し、3.11の迎えるにあたって改めて思うのは、「備えあれば憂いなし」という言葉です。何かが起きる前の予防策をはじめ、いざ起こった時の行動やそれにかかわる備えを今一度考えるいい機会になったなと思いました。

編集委員 岩崎 尾形 神馬 菅原 山田（五十音順）

TPS ニュース

2023年3月号

vol.136

繁栄物語助演会社
株式会社ティ・ピー・エスサービス
住所 仙台市泉区上谷刈字治郎兵衛下48-3
電話 022-372-0815
発行責任者 藤巻 紀夫

光る輝きをサポートします
～究極の夢と空間を追い求めて～

この紙面は「繁栄物語助演会社」として地域の皆様、お客様、社員、お取引先の皆様、そして志を共にする関係業界の皆様のお役に立つために編集されています

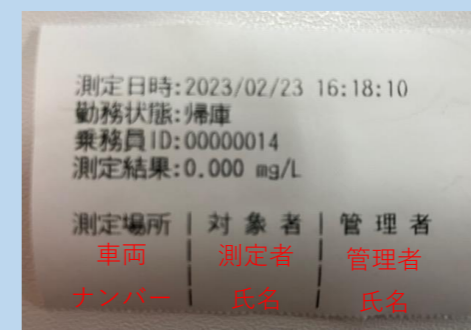
「アルコールチェック」本格始動

～交通事故ゼロを目指して～

弊社では2/13から検査機器を使用したアルコールチェックが開始本格的に始動致しました。勿論のこと、数値でNGがでると運転はできないので、飲みすぎた次の日は恐る恐る検査する感じです。が、意外と大丈夫で安心する毎日です。これからも、アルコールチェック違反者ゼロ、交通事故ゼロを目指して、安全第一で業務に励んでいきたいと思ひます。



↑アルコール検知器セット



↑検知結果用レシート



↑弊社独自のアルコール検査の手順書

～社長コラム～

今の時期、私が旬を感じる食材の一品と言えば南三陸産「生わかめ」「生めかぶ」です。その生わかめ、生めかぶのしゃぶしゃぶは絶品で毎年楽しみにしております。まずはこの生わかめ、普通のわかめと何が違うかと言うと、その名の通り「生」の状態なので消費期限は3日程度しか日持ちしません。つまり、普通にお店で売っている塩わかめやカットわかめは保持が利くように「塩蔵」や「乾燥」の加工をされているんです。生わかめは色も普通の緑色のわかめではなく、茶黒い感じなんです。

この生わかめのしゃぶしゃぶが最高に「うまい」です。茶色の生わかめを、お湯にサッと通すと、一瞬で綺麗な緑色に変身(笑)私は湯通したわかめをポン酢でいただいています。見た目柔らかいイメージの生わかめですが、とても肉厚なのでシャキシャキで、普段食べているわかめとは考えられない食感です。

もう1品、我が家は「めかぶしゃぶしゃぶ」も同じくらい食べます。めかぶを茎から一口サイズに切ってから、生わかめと同じくお湯にめかぶを「しゃぶしゃぶ」します。初めて食べられる方はわかめよりもこちらのめかぶしゃぶしゃぶの方が感動するかもしれませんね。

(ワンポイントアドバイス：お湯に通しすぎるとめかぶが固くなりますのでご注意ください) 食感は生わかめと違いコリコリしていて表面全てがめかぶ特有の粘りで覆われています。一言で表現すると「海の山芋」ですかね(笑) 細かく刻んだ「たたきめかぶ」ならあつあつのご飯に乗っけてめかぶ丼にしても美味しいですよ！是非「生わかめ・めかぶのしゃぶしゃぶ」を食してみてください！

食卓が笑顔になること間違いなしです。(ワンポイントアドバイス：皆さん結構量を食べられますので食材不足にはご注意ください！)



斎藤 正人

【設備課通信】 Equipment Division Communication

解氷作業・・・10年に一度の寒波と戦う日々

今年の冬は10年に一度と言われる寒波に見舞われて皆さんも大変な思いをした事と思います。この寒波の影響で配管が凍結し、通水されず解氷作業に追われた冬でした。皆さんにも凍結防止の為に注意すべきことを共有したいと思います。



万が一、凍結してしまった場合、配管に直接熱湯をかけるとコップを落とした時のように破損する場合があります。また、配管に衝撃を与えてしまうと配管に負荷がかかってしまい、熱湯をかけた時と同様に配管が破損する恐れがあるので絶対やめましょう！

もし凍結してしまったら・・・
配管にタオルをかぶせ、その上からぬるま湯をかけ時間をかけて解氷する必要があります。また、ドライヤーの温風で温めたり、カイロを使用したりする方法もあります。室内であれば部屋を暖かくすることも方法の一つですので万が一の為に覚えて頂けると幸いです。

最後に凍結防止策として例を挙げておきますので今後の参考にいただければと思います。

凍結したらやってはいけないこと

次のような方法は絶対にしてはいけない方法です。

熱湯で解凍する

衝撃を与える

水道管の破裂を防ぐ凍結防止策

<p>凍結防止帯を巻き付けておく 保温材や分厚いタオルなど</p> <p>①</p>	<p>水を出しっぱなしにしておく ポタポタ...</p> <p>②</p>
<p>追い焚き機能を利用 タイマー</p> <p>③</p>	<p>水抜きをしておく ※水抜きに対応した蛇口の場合 水抜き栓 コック</p> <p>④</p>

【営業課通信】 Sales Division Communication

LET'S cleaning your sweet home!

間もなく、待ちわびた春がやって参ります。皆さまのご自宅でも例年恒例の年末大掃除などされた事かと思いますが、季節の変わり目の衣替えと合わせてお家も更に磨きをかけてみませんか？ ということで今回の記事は昨今の家庭用お掃除ロボを御紹介してみたいと思います！

🌀床掃除編🌀



ロボット掃除機といえば、やはりiRobot社のルンバを思い浮かべる方が多いのではないのでしょうか。人気のルンバには様々な間取り、ニーズに合ったモデルが多くとても魅力的ですが、実は水拭き機能を同時に備えたモデルがございません。現在他社ですと吸引清掃機能だけではなく、水拭き機能を同時に備えたロボット掃除機が増えて、2機能搭載がメジャーな仕様になってきています。DEEBOT N8+は自動ゴミ捨て機能が付いていたりILIFE V3s MaXはアプリから3段階で水量を設定して適量の水をモップに給水しながら水拭きすることが可能。どんどん進化していますよ！

🌀窓掃除編🌀



一見キレイに見える窓でも、その表面には空気中のホコリや塵、花粉、黄砂などが大量に付着しています。ついつい窓掃除を後回しにしていると汚れが水分を含んで、カビの温床になったりハウスダストの原因になることも。とは言え、手で拭いたりスクイジー洗浄したりするのも中々の手間ですね。そんな「窓掃除」のストレスをまるっと解決！最近ではTVでも紹介されるようになりメジャー化しつつありますが窓掃除ロボも登場！本体を窓に貼りつけ再生ボタンをワンタッチするだけで自動清掃がスタート。スマホから操作も可能です！

【業務課通信】 Business Division Communication

「エアコン分解洗浄」の講習会を開催

1/28(土)に弊社事務所で「エアコン分解洗浄」の講習会を開催いたしました。エアコン分解洗浄に対する知識と技術を向上させるべく、講師に弊社協力会社株式会社大幸社の鎌戸社長を迎え、午前に座学、午後から実習を行いました。

座学ではエアコンの種類の説明、現調や打合せ時の注意事項、実際の分解作業の方法や鎌戸社長の経験上から考えられる注意事項等を講義して頂きました。営業や立会い業務でも役立つ内容が多くて座学の大切さを知りました。

午後からの実習では、壁掛けエアコンと天井カセエアコンの分解作業を実際に鎌戸社長に行って頂き、見学した後、天井カセエアコンの分解作業を行いました。下で見ているときは理解したつもりでしたが、実際に脚立に上って作業してみると頭が真っ白になりながら、何とか最後まで作業を行いました。

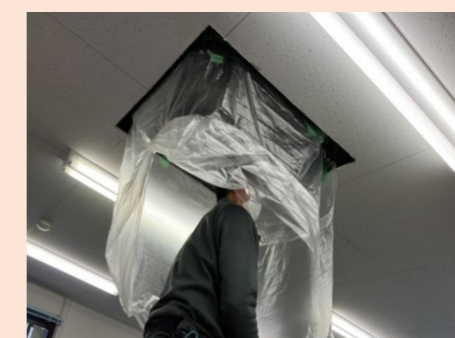
今後お客様のご要望にお応えできるよう知識・技術の向上に努めます！



↑鎌戸社長のデモ施工



↑分解作業の様子



↑養生作業の様子



↑復旧作業の様子



エアコンクリーニング キャンペーン

本格的な夏が来る前に
エアコンをチェックしましょう！

ここがポイント！！

春の恒例特別企画！エアコン分解洗浄キャンペーンがはじまりました！

業務用エアコンの洗浄は、簡易的なフィルターの清掃だけではなく、機械を分解し、各 부품の洗浄を行うことで、長年の汚れやゴミ、または異臭の原因となる「カビ」を取り除きます。洗浄後は、**環境的にも、経済的にも良い効果**を伴います☆ 詳しくは弊社担当者までお気軽にお問い合わせください！

■エアコン洗浄の効果

- ①臭いの改善
- ②騒音の改善
- ③節電対策

エアコン分解洗浄の様子



↑分解作業の様子



↑養生と洗浄作業の様子



↑洗浄作業後の汚水の状態