

TPS news 2024年 5月号

光る輝きをサポートします ~究極の夢と空間を追い求めて~

この紙面は「繁栄物語助演会社」として地域の皆様、お客様、社員、お取引先の皆様、そして志を共にする関係業界の皆様のお役に立つために編集されています

繁栄物語助演会社
株式会社ティ・ピー・エスサービス
住所 仙台市泉区上谷刈字治郎兵衛下48-3
電話 022-372-0815
発行責任者 藤巻 紀夫



新入社員紹介 2024年4月8日よりTPSへ新たな仲間が入社しました!



これまでの経験を活かし、お客様へ安心・安全を提供できるよう設備保守に尽力します。

名前: 宇佐美さん
配属: 設備課



前職での経験を活かし、会社に貢献できるよう頑張ります。チャレンジ精神で仕事や会社の行事に取り組みたいと思いますので、これからよろしくお願いたします。

名前: 佐藤さん
配属: 業務部



趣味は身体を動かす事で、サッカーが大好きです。ひとつひとつ仕事を覚えて頑張りたいと思いますのでよろしくお願いいたします。

名前: 大知里さん
配属: 業務課

むしゃむしゃkitchen's Vol.5



ツナトマトうどん

今回のむしゃむしゃkitchen'sは、4月に新社会人となった方達へ誰でも作れる簡単レシピを紹介しちゃうぞ。新社会人になり実家を出て、一人暮らしに挑戦している人もいるだろう。お腹が空いても今までみたいに親の作ったご飯はもう出てこない...料理なんてしたことないし何作っていいかわからぬーよ!と思っているところだろう。「大丈夫、みんな最初はそうだ。」まずは簡単な料理から初めてみよう。きっと料理の楽しさが次第にわかるはずや。そんな君たちへ僕が料理初心者時代によく作っていたレシピの一つ「ツナトマトうどん」を伝授しよう。火を使わないレシピだから簡単にささっと作ることができて味もめちゃくちゃ美味いから超おすすめ。今日は料理作るのめんどくせーなって主婦にももちろんおすすめ。ぜひ作ってみてくれよな!

材料

- 冷凍うどん 1玉
- ツナ缶 1缶
- プチトマト いっぱい
- 大葉 好きなだけ
- 塩昆布 1つまみ
- ごま油 大さじ1
- めんつゆ 適量

[1人分]

作り方

1. まず冷凍うどんをレンジでチンだ! 温め終わったらざるに移して冷水で冷やそう。
2. 冷やしたうどんの水をよく切ったら、器に移して、塩昆布・めんつゆ・ごま油を投入して混ぜませ。
3. トマト・大葉を細かく切る。(包丁頑張ろう)
4. うどんの上にツナ・トマト・大葉をいい感じに盛り付けたら完成!

※お好みで白ごま・マヨネーズをトッピングしてもうまいぞ!

会社情報はホームページを!



ブログも随時更新中です!

編集後記

今月号が皆様のもとに届く頃はゴールデンウィークも終わってしまっています。皆様は有意義な休みを過ごされたでしょうか? 私の頭の中は毎日がゴールデンウィークです。とは言ってられませんので、頭を切り替えて仕事に私生活に気合を入れて頑張っていきたいと思ひます。これから暑くなってきますので、皆様体調にはお気を付け下さい。

編集委員 岩淵 齋藤 鈴木 中村 武者 (50音順)

第3回全体会議

2024年4月17日(水)に全体会議を開催致しました。弊社では10月にスタートした32期。経営方針発表会にて掲げられた、会社、各課の目標に対してどのくらい進捗しているのか、また次の四半期末までの計画や予定を社内全体で共有することを目的に1年に4回(10月、1月、4月、7月)3ヶ月ごとにクォーター会議を開催しています。



4月17日は今期第3回目で、32期の折り返しの進捗確認を行う全体会議となりました。各部署からの上期進捗報告を受け、それぞれの部署の目標達成へ向け、下期へ向けた行動計画の修正などを行いました。



秋田営業所の神馬所長もリモートで会議に参加! 普段なかなか接点がないので全体会議は貴重なコミュニケーションの場でもあります。



OJTを重ね、TPSに馴染んできた新入社員から、会社の状況を踏まえた今期の目標を発表。チームで目標達成に向けて進みます!

社長コラム

私は仙台市泉中央の佐藤接骨院(佐藤隆先生)とは30年来のお付き合いをいただいております。そのご子息の佐藤晃さんは現在専務として事業をサポートしており、親子二代のお付き合いをさせていただいておりますが、晃さんが私に会って直接渡したい品があるとの事で来社されました。その当日手渡されたのは嬉しすぎて言葉にならないお品でした。それは以前、晃さんに私が日本大学フェンシング部OBで、当時競技種目は「エペ」を専門としていたことを雑談で話したんですが、その話を聞いていた晃さんが私にプレゼントしてくれたのは、TPSサービス30周年おめでとうございませと記された色紙に、日大フェンシング部現役・OB・OGの現在日本代表選手で、JAPANナショナルチームで「エペ」の種目で活躍している男子・女子選手の直筆サイン入りの色紙を届けて頂いたのです。そして、なんとさらに2021年開催東京オリンピック男子エペ団体金メダリストの「山田優」選手が試合で使用していたフェンシンググローブまで届けて下さいました。山田選手は日大フェンシング部のOBで私の自慢の後輩の選手です。「目からウロコ」とはこんな事なんでしょうね。(嬉涙)



なぜ佐藤接骨院の晃さんが日大フェンシング部やJAPANナショナルチームのフェンシング選手との接点があって直筆のサインをもらったのか? というのは、これも凄いのですが、晃さんは山田優選手をはじめ、フェンシング日本代表選手の治療トレーナーやケアを担っている方で、各大会に引率し選手のトレーナーとして陰ながら支えている凄いなのです。



佐藤接骨院はさらに2022年夏の甲子園で東北勢初の優勝を果たした仙台育英高等学校野球部ナインの治療、トレーナーも担っているのです。創業者佐藤隆先生、そして二代目の晃専務と素晴らしい接骨院なのです。そんな関わりから私にTPSサービス創立30周年のお祝いとして、各選手から書いていただいた直筆サイン入り色紙と山田優選手が使用したグローブを届けてくれたのです。本当に嬉しい限りです。私の宝物になりました。晃さんありがとうございました。そして日本大学フェンシング部・OB・OG・後輩諸君、ありがとうございました。益々の活躍を楽しみにしたいと思います。

斎藤 正人

☆エレベーター保守点検業務

エレベーターの点検は遠隔監視による「リモート点検」と技術員が現場を訪れて点検する「訪問点検」があります。また、点検結果は1年に1回、行政への提出義務があります。保守契約内容は2種類あり、部品交換等の工事費用が契約内容に含まれるFM（フルメンテナンス）契約と、毎月の保守料金を抑える代わりに都度工事費が掛かるPOG契約があります。



☆立体駐車装置保守点検業務

立体駐車装置は建築物ではなく「構造物」と言う扱いになるので、法的な点検義務はありません。ただし、構造上雨水などが地下ピットに流入する為、各所にあるチェーンやギアのメンテナンスをしないと、寿命が縮まります。また、雨水等が地下に貯まらない様に排水ポンプが設置されていますが、その動作確認も行っています。



☆高圧受電設備点検業務

たくさんの方が暮らす建物の全てのコンセントを一気に使用すれば、地域に供給されている電力では足りません。受電設備は高圧の電力を受電して、各コンセントで使用できる電力に変圧させる設備で、キュービクル（立方体）と呼ばれています。



☆自動ドア保守点検業務

自動ドアは建築設備として様々な建物に設置されていますが、法的な検査義務はありません。仕組みが非常にシンプルな設備なので、定期的なメンテナンスをしている場合と、していない場合では寿命が大きく変わります。



○ J T で 学 ぶ ビ ル メ ン ツ 業 界

当社では新入社員への教育としてビルメンテナンス業と言う仕事に課せられる業務内容や法的な点検義務がある作業や管理データの扱い方、報告書の保管方法など、各部署からの新人教育研修を受けて頂きます。最も基本となる「身なり・マナー・あいさつ」の教育を終えた新入社員たちへの次なる教育は、当社の業務内容を理解してもらう事です。せっかくの機会なので記事を読まれる皆様にも分かりやすくビルメンテナンスの世界をご紹介します！



☆消防用設備点検

「防火対象物」とされている施設・建物の関係者は、火災時に必要な消火、避難、その他消防活動に必要なとされる設備を法令で定める基準に従って設置し、維持する義務があります。また、いつ火災が発生しても「消防用設備」が確実に動作するように定期的に消防設備士、又は消防設備点検資格者による点検を受け、消防庁又は消防署長に報告を行う義務があります。写真は消火器の点検の一環で、湿気などで容器の底に沈降した消火薬剤をほくしています。



☆清掃管理業務

清掃の目的はキレイにする事だけではありません。当社が掲げる清掃の目的は「安心と安全の提供」です。清掃に来た作業員の制服が汚れていたら、作業員へ挨拶をしたのに素っ気ない態度をとられたら、皆さんはどんな気持ちになるでしょうか。相手を思いやる事を大切にしている当社では、モップの柄やホウキの柄の先端に親指を添えて、柄物で壁等を傷つける事のないように指導しています。



☆貯水槽清掃業務

高圧受電設備と同様の考え方で、たくさんの方が暮らす建物で水道の蛇口を一気に開いたら、地域に供給されている水道管の水量で足りません。貯水槽は建物に安定的に安全な水の提供を行うための設備です。法律で定める目的は「衛生的で安定的な水の供給」なので、1年以内に1回、槽内の清掃と水質検査が義務付けられています。近年はポンプの性能が向上し、貯水槽を設置しない建物が増可傾向にあります。



□ マスタースクール

今期第2回目のマスタースクールを開催しました。4月18・19・22・23日の4日間に分けて行われ、沢山のパートの方々に参加いただきました。

～講義内容～

- 「相手に伝わる話し方」
- 「連絡方法・問い合わせ先について」
- 「チーム対抗〇×クイズ」



岩崎係長より「連絡方法・問い合わせ先について」再確認も行われました。



講義のみではなくパートのみんなが参加することに多くの時間が使われ、色々な意見が飛び交ったり、笑いがあつたりと充実したマスタースクールとなりました。次回の開催も決定次第、ご案内いたしますのでまたの参加をお待ちしております。

中川部長より、相手に話を伝える・伝えるにはどうしたらよいか？「相手に伝わる話し方」の説明がありました。その後、数人のチームに分かれ、イラストが描かれたものを使用し、一人がそのイラストを伝える側、他の人が伝えられたものを用紙に書き出す作業をしました。伝える側がより正確に分かりやすく伝えないと、伝えられた方も正確に書き出すことができなくて、楽しみながらも伝える事の難しさを体験しました。



「チーム対抗〇×クイズ」は資機材や現場などの写真を使用して、使い方などが正解なのか間違っているかを〇×形式にて出題されました。こちらもチームに分かれて正解数を競い合いました。クイズの間には仕事のこと以外の新入社員を年齢順に並べたりと楽しいクイズもあり、こちらも盛り上がりながら沢山のクイズが出題されました。



□ TPS桜祭り

2024年3月30日(土)にTPS桜祭りとして花見が行われました。まだちょっと早かったらしく桜は咲いておりませんが天気に恵まれました。社員とパートさん達、そしてそのご家族などが集まり盛大に実施されました。

焼き鳥等の様々な焼き物は勿論のこと、牛筋煮込みや焼きそば、ご飯を炊いたりしました。更に締めにはなめこ汁まで。

社員のみならず参加した人も料理をしたり、子供たちと遊んだりと楽しく過ごしました。



定期的に催しを実施予定しておりますので、今回参加出来なかった人も次回の参加をお待ちしております。※開催が決定次第、ご案内いたします。