



秋田営業所よりHOTな情報をお届けします

今年も残り1か月を切りましたが、秋田ではクマの被害があとを絶ちません。毎日のように市内を防災無線やパトカーの巡回がありクマへの注意喚起が促されています。つい先日も自宅隣家で体長1.5mほどのクマが柿の木に登っていたということで警察の方が巡回のため訪問していました。



私は最近まで町内で実際目撃したことはありませんでしたが11月上旬、現場帰りの運転中ついに目撃いたしました！！

場所は湯上市の元木山公園入口7号線です。体長は約50cm程と小さかったので子グマだと思いますが近くに親グマがいると大変危険でしたね・・・
(ドライブレコーダーに移ってました→!!!)

もしもクマと遭遇してしまったら・・・

- ・ゆっくり後ずさりながらクマと距離をとりその場を離れる
(※背中を見せて走ってはいけません)
- ・襲われそうになったらクマ撃退スプレー(強力な唐辛子スプレー)を噴射する
- ・撃退スプレーがない場合は首と頭を守る体制をとる



年末年始休業のお知らせ

平素は格別のお引き立てを賜り、厚く御礼申し上げます。
年末年始に伴う休業期間のご案内を申しあげます。

休業期間
2025年12月31日(水)～2026年1月4日(日)

1月5日(月)より通常営業

会社情報はホームページを！
<http://tps-s.co.jp/>



ブログも随時更新中です！
ぜひご覧ください♪

編集後記

いよいよ12月になり年末モードに突入ですね。我が家は長男、長女が受験生。進学目指してダブル受験の年になります。いつもの年末年始のワクワク感ではなく、ピリピリ感が増していく時期になりました。来年は60年に一度の「丙午(ひのえうま)」の年になります。陰陽五行説では、「丙」と「午」は両方とも火の性質を持つと言われ火災が大い年とされているようですね。

編集委員 鈴木 中川 佐藤 神馬

vol.169

TPS NEWS 2025

12月号

光る輝きをサポートします
～究極の夢と空間を追い求めて～

繁栄物語助演会社
株式会社ティピ・エスサービス
住所 仙台市泉区市名坂字南前4番地の1
電話 022-372-0815
発行責任者 中川 純

この紙面は「繁栄物語助演会社」として地域の皆様、お客様、社員、お取引先の皆様、そして志を共にする関係業界の皆様のお役に立つために編集されています

新社屋完成!! 本社移転



この度11月25日より、新事務所へと移転する事となりました。これを機に社員一同、気持ちを新たにより一層社業に専心する所存でございます。今後とも何卒ご指導ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

新住所：〒981-3117 仙台市泉区市名坂字南前4番地の1
TEL：022-372-0815 (変更ございません)

～社長コラム～



おかげさまをもちまして、新社屋を構えることとなり、11月25日(火)より営業をスタートいたしました。

移転前の11月19日(水)には二柱神社 藤岡宮司にお越し頂き、新社屋での事業繁栄、社員の健康と安全を祈願してご祈祷をして頂きました。いよいよ新しいステージのスタートの準備が整ったと身が引き締まります。

そして、迎えた11月25日の営業開始日です。

物件のご縁があってから、この日までとても多くの皆さまにご協力を頂戴しながら、社員と共に準備を進めて参りました。準備の期間はめまぐるしく、課題も山積みで時間がいくらあっても足りないくらいであります。営業開始をした11月25日(火)当日の朝、私たちはとても晴れやかで、誇らしい想いに溢れた表情で完成された事務所に整列いたしました。私たちにとって念願の自社ビル。社員の意見を反映しながら図面や細部にも変更を重ねた特別な建物です。

11月27日(木)には新社屋にて「第34期株主総会」を開催いたしました。新社屋で初の外部の方を招いての会に株主の方々に披露目することができましたことに大変うれしく存じます。

34期は33期以前とはまた異なる大きな責任と想いを背負い、気持ち新たに邁進していく所存です。引き続き、ご指導ご鞭撻のほど賜りますようお願い申し上げます。また、お近くにお越しの際は、ぜひお立ち寄り頂き「新TPSサービス」をご覧くださいませ。



齊藤 正人



TPS協力業者会例会

11月7日（金）弊社会議室にて協力業者会例会を開催致しました。今回は「よくなる」代表、森田薫様による「はじめてのAI活用仕事を“ちょっとラクにする”体験時間」の講義でした。初心者でもわかるAIの基礎や仕組み、仕事にどう役立てられるかまた「AIの回答が全て正しいと誤認識しないよう」にと使用の注意点も教えて頂きました。後半のデモンストレーションでは、AIに指示するプロンプトの作成をしました。既に活用している方、今回初めてAIに触れた方もおりましたが、新たに知った事も多くあったようです。常に進化を重ねている生成AIですので、今回で終わらず今後も新しい情報を収集、共有していきたいと感じました。



11月9日（日）やまいちサステナパーク七北田公園にて開催されました「秋のやまいちサステナフェスタ」に協力業者会として運営のお手伝いをしてきました。当日は約2000名の参加があり、スポーツブースやお掃除体験、木製プランター製作、瓦割りチャレンジなどのワークショップ、芋煮の振る舞い、キッチンカーブースなどご家族で楽しめるイベントで大盛況でした。弊社からも参加者に協賛品として「アルカリイオン水」を配布しました。年末の大掃除に向けて喜んで頂きました。



消防設備士 資格チャレンジ

建物には自動火災報知設備や消火器具等、様々な消防設備が設置されています。設備ごとに専門の知識と技能が必要なため、資格も複数に分けられています。今回、弊社の消防設備士が甲種5類の試験に挑みました。

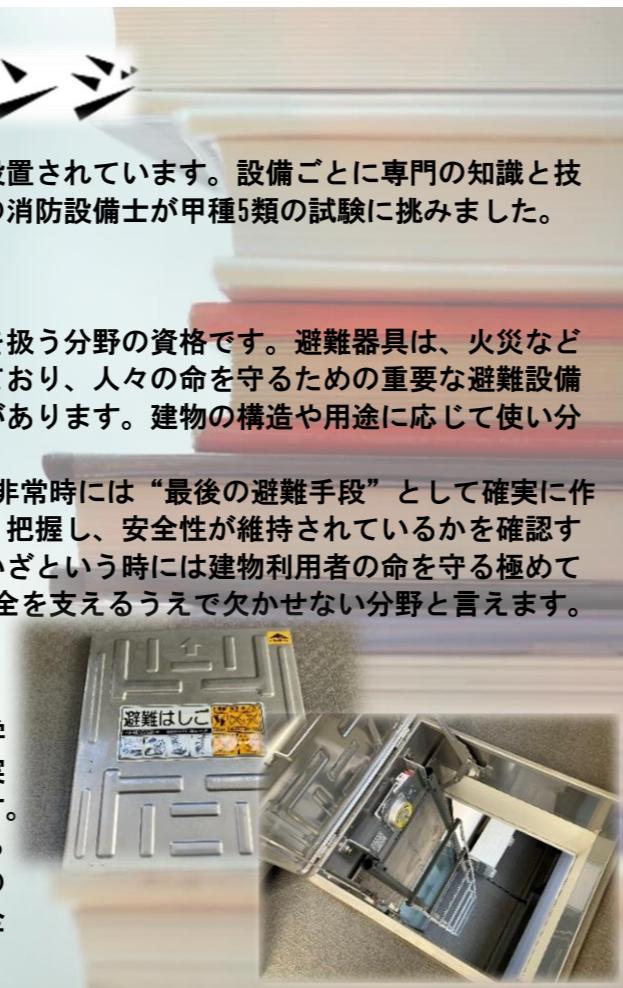
◇消防設備士「甲種5類」とは？

消防設備士 甲種5類は、建物に設置されている“避難器具”を扱う分野の資格です。避難器具は、火災などの非常時に通常の避難経路が使えない状況を想定して設けられており、人々の命を守るために重要な避難設備です。代表的なものとして、緩降機、救助袋、避難はしごなどがあります。建物の構造や用途に応じて使い分けられ、それぞれに明確な設置条件が定められています。

これらの設備は普段は目立たない場所に収納されていますが、非常時には“最後の避難手段”として確実に作動することが求められます。そのため、平常時から状態を正しく把握し、安全性が維持されているかを確認することが欠かせません。避難器具は使用頻度こそ低いものの、いざという時には建物利用者の命を守る極めて重要な役割を担っています。甲種5類が扱う領域は建物全体の安全を支えるうえで欠かせない分野と言えます。

◇試験結果と今後の展望

今回の試験では、日々の業務の合間を活用しながら計画的に学習を続け、見事合格を果たしました。今後は、今回得た知識を実務に落とし込み、点検の質を更に高めていくことが期待されます。こうした資格取得は現場の作業の質の底上げになり、お客様からの信頼向上に繋がるのではないかでしょうか。今回の合格を一つの節目をし、これからも継続的なスキルアップを図りながら、安全で安心できる建物の保守に貢献して参ります。



ここで新社屋内の間取りを少し紹介します。どの部屋も以前よりも広くなり快適に仕事ができる空間となりました。更に詳細は実際にお越しいただいた時に見てみて下さい。



協力業者

アルテック(合)/共成ワークス/Kクリーンサービス/ジャストクリン/株大幸社/太平ビルサービス(株)みやぎ空き家サポートセンター/株Develop/トータルクリーンサービス/NEXT PLUS/美・アート(株)ドリームエンジェル/株ネオ・モジュール/株トータル・ビル管理・システム

25日の仕事開始時は沢山のお取引様より、お祝いのお花や植物をいただきました。本当にありがとうございます！



弊社の協力業者会の皆様より、引越しのお祝いでオリジナルで作成した時計をいただきました。木でできていて温もりがあり、TPSらしいデザインの時計です。協力業者会の皆様本当にありがとうございます！皆の目につくところに飾らせていただきます。